



¿TE IMAGINAS VIVIR AQUÍ?



- ✓ Proyecto VIS
- ✓ En Cartagena
- ✓ Sector El Campestre



**DONDE
VIVIR ES UNA
CELEBRACIÓN**



Otro gran proyecto de:
aed





Cartagena la ciudad más visitada
por extranjeros en Colombia

UBICACIÓN



Iglesia

Patinódromo

Transversal 54

Transversal 54

ARA

Calle 14

Indupollo

Colegio

Olímpica

ARA

D1

Vía Mamonal

Carrera 57D

Colegio

Diagonal 28



Carrera 57

CERCANÍAS

El proyecto está ubicado a pocos pasos de los supermercados: Olímpica El Campestre, Ara, D1 y almacenes de ropa.

Muy cerca de sitios deportivos, religiosos, educativos y de salud

Su locación sobre la amplia Diagonal 28, que conecta con la Vía Mamonal y la Avenida Crisanto Luque, lo convierte en un punto estratégico a pocos minutos de la Ciudad Amurallada.



Tiendas de cadena - Olímpica El Campestre



Patinódromo - Marcos Molina Montes



Tiendas ara



Vías de acceso, vía mamonal y diagonal 28



Tiendas ara



Colegios



BIENVENIDOS



Las mejores
zonas sociales
para vivir la
vida en grande.



Otro gran proyecto de:
aed

Planta urbanística

Diagonal 28

Torre 3

Torre 4

Torre 5

Torre 1

Torre 2

Futuro desarrollo

Carrera 58a



PLANTA URBANÍSTICA

- Canchas**
 - Tenis
 - Uso múltiple
 - Volley playa
- Zonas húmedas**
 - Piscina de diseño orgánico para adultos
 - Splash park infantil
- Salones**
 - Gym
 - Salones comunales
 - Portería
 - Coworking
- Zonas verdes**
 - BBQ y Picnic
 - Parque para mascotas
 - Parque de niños
 - Sendero de trote

Todas las imágenes perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativas e incluyen elementos y amoblamientos decorativos. El proyecto, la ubicación y tipos de torres de 56.76 m², 48.32 m² y 40 m² ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o fuerza mayor.

Render,
Zonas verdes con
paisajismo nativo



Otro gran proyecto de:
aed

Render,
Piscina orgánica
para adultos




alegra
PARQUE RESIDENCIAL

Otro gran proyecto de:
aed

Render,
Gym biosaludable
al aire libre



Otro gran proyecto de:
aed

Render,
BBQ



Otro gran proyecto de:
aed

Render, Parque infantil



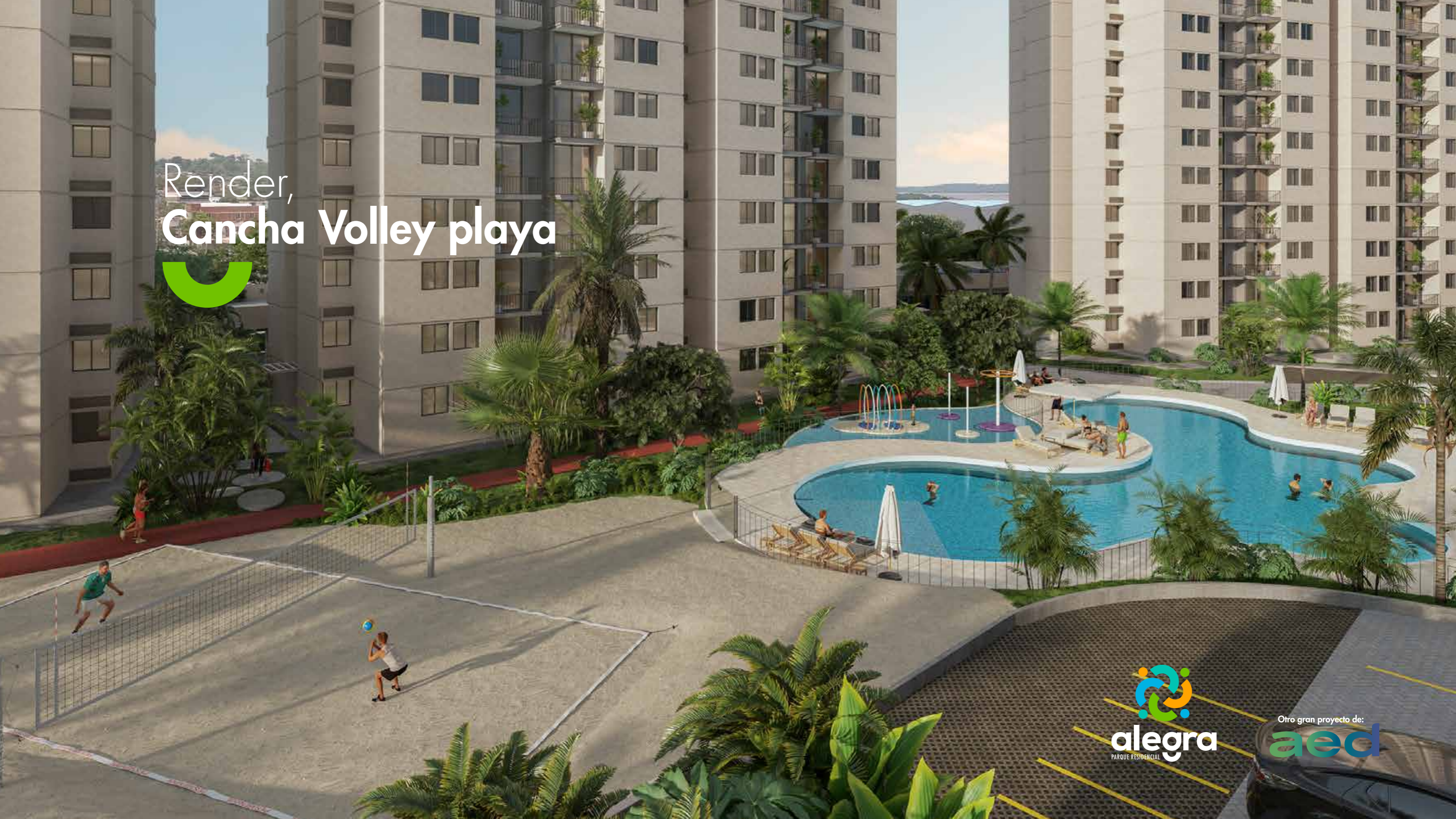
Otro gran proyecto de:
aed

Render, **Canchas múltiple y tenis**



Otro gran proyecto de:
aed

Render, Cancha Volley playa



Otro gran proyecto de:
aed

PLANTA TIPO PRIMER PISO



Vista a la ciudad



Vista al parque residencial

Todas las imágenes perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativas e incluyen elementos y amoblamientos decorativos. El proyecto, la ubicación y tipos de torres de 56.76 m², 48.32 m² y 40 m² ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o fuerza mayor.

PLANTA TIPO SEGUNDO PISO



Vista a la ciudad



ACCESO

Vista al parque residencial

Todas las imágenes perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativas e incluyen elementos y amoblamientos decorativos. El proyecto, la ubicación y tipos de torres de 56.76 m², 48.32 m² y 40 m² ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o fuerza mayor.

PLANO TIPO APARTAMENTO TIPO A



Área Total
Construida de:
56.76 m²

- 1 Sala comedor
- 2 Baño principal
- 3 Baño auxiliar
- 4 Cocina + Área de labores
- 5 Estudio (Tercera alcoba opcional)
- 6 Balcón



Todas las imágenes perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativas e incluyen elementos y amoblamientos decorativos. El proyecto, la ubicación y tipos de torres de 56.76 m², 48.32 m² y 40 m² ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o fuerza mayor.

PLANO TIPO APARTAMENTO TIPO B



Área Total
Construida de:
48.32 m²

- 1 Sala comedor
- 2 Baño auxiliar
- 3 Cocina + Área de labores
- 4 Estudio (Tercera alcoba opcional)
- 5 Balcón



Todas las imágenes perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativas e incluyen elementos y amoblamientos decorativos. El proyecto, la ubicación y tipos de torres de 56.76 m², 48.32 m² y 40 m² ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o fuerza mayor.

PLANO TIPO APARTAMENTO TIPO C



Área Total
Construida de:
40 m²

- 1 Sala comedor
- 2 Baño auxiliar
- 3 Cocina + Área de labores
- 4 Estudio (Segunda alcoba opcional)
- 5 Balcón



Todas las imágenes perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativas e incluyen elementos y amoblamientos decorativos. El proyecto, la ubicación y tipos de torres de 56.76 m², 48.32 m² y 40 m² ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o fuerza mayor.

Foto real apartamento modelo de 56.76 m² área total

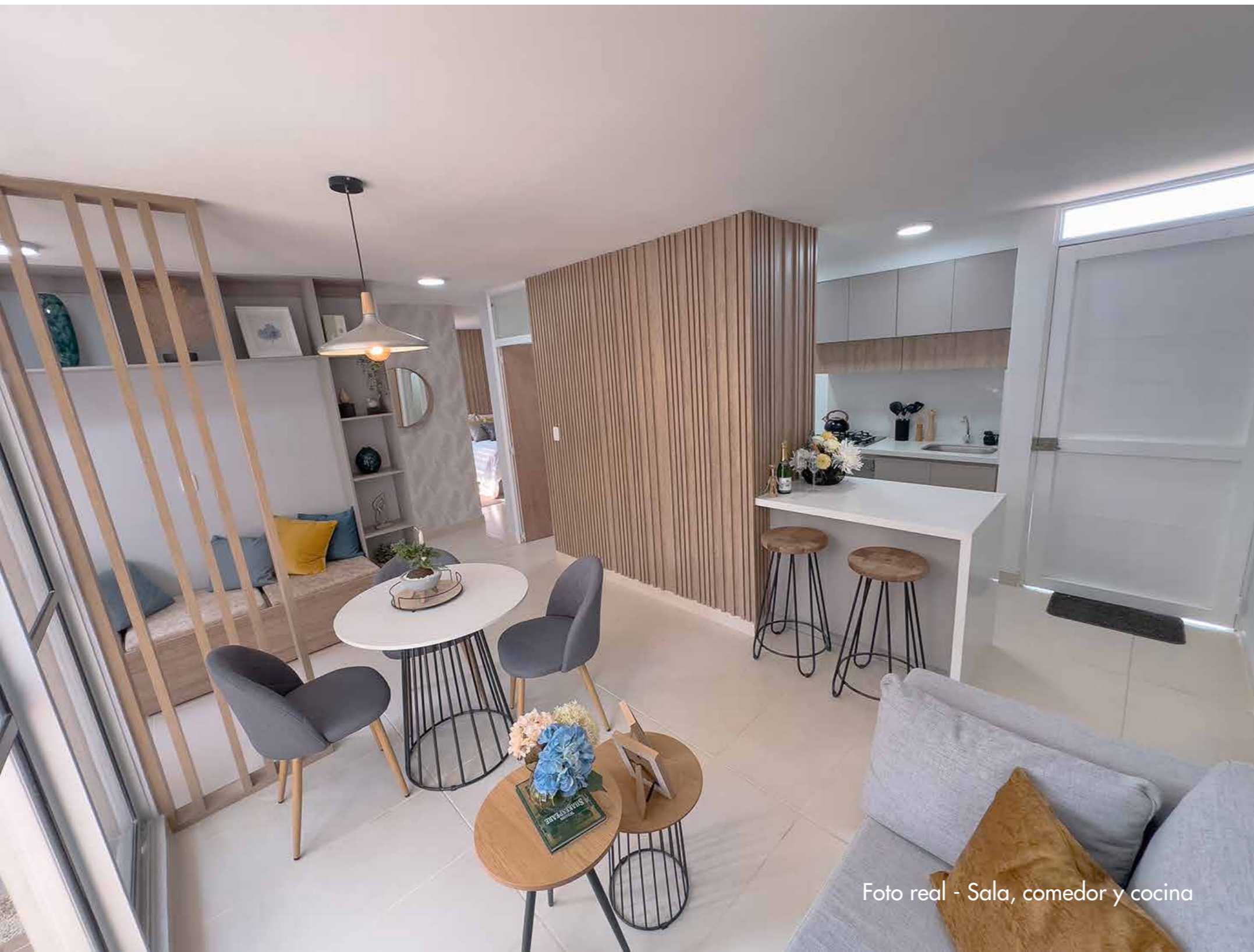


Foto real - Sala, comedor y cocina



Foto real - Alcoba principal

Foto real apartamento modelo de 56.76 m² área total



Foto real - Sala, comedor y estudio



Foto real - Alcoba auxiliar

Foto real apartamento modelo de 56.76 m² área total





¡MÁS VIDA A TU VIDA!

- ✓ Agenda tu cita y sé un feliz propietario

📞 314 354 3502 - 317 636 9155 - 314 879 6200

ventas@alegraparqueresidencial.com

www.alegraparqueresidencial.com



Visítanos: Calle 10 #57 -204 (sobre diagonal 28)

Otro gran proyecto de:

aed